

Na temelju članka 16. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03. - pročišćeni tekst, 82/04. i 178/04.), članka 33. Prekršajnog zakona (NN 107/07.) i članka 15. Statuta Općine Sveta Marija («Službeni glasnik Međimurske županije» broj 9/09.), Općinsko vijeće Općine Sveta Marija na 35. sjednici održanoj 19.12.2012. donijelo je

**ODLUKU**  
**o komunalnom redu**  
**na području Općine Sveta Marija**

**I. TEMELJNE ODREDBE**

Članak 1.

Odlukom o komunalnom redu na području Općine Sveta Marija (u daljnjem tekstu: Odluka) propisuje se komunalni red i mjere za njegovo provođenje, radi očuvanja javnih površina i održavanja čistoće u naseljima na području Općine Sveta Marija (u daljnjem tekstu Općina).

Pod komunalnim redom u smislu ove Odluke podrazumijeva se pravilno korištenje, čuvanje i održavanje komunalnih objekata i javnih površina.

Članak 2.

Odredbe ove Odluke odnose se na sve javne površine, zgrade (kuće), stanove, poslovne prostore, dvorišne i druge prostore, ako za pojedine objekte nije posebnim propisima drukčije određeno.

Komunalni red propisan ovom Odlukom obvezan je za sve fizičke i pravne osobe, koje imaju boravište, prebivalište ili sjedište na području Općine kao i za osobe koje se na privremeno nalaze ili na području Općine posjeduju nekretnine – objekte i zemljišta.

**II. JAVNE POVRŠINE**

Članak 3.

Javnim površinama u smislu ove Odluke smatraju se:

- javne prometne površine - javni putevi, ulice, ceste, trgovi, nogostupi, javni prolazi, mostovi, parkirališta i slično,
- javne zelene površine - parkovi, živice, travnjaci, cvjetnjaci, zelene površine uz poslovne, stambene i druge javne objekte, zelene površine uz nogostupe, dječja i sportska igrališta, zaštitni pojas oko vodocrpilišta i drugo,
- dijelovi javnih cesta koje prolaze kroz naselje, kad se ti dijelovi ne održavaju kao i javne ceste prema posebnom zakonu,
- ostale javne površine - površine koje služe za autobusna stajališta, prostor oko energetskih objekata, groblja, deponija otpada i slično.

#### Članak 4.

U slučaju spora da li se površina smatra javnom površinom u smislu ove Odluke, stvarno stanje će utvrditi Jedinostveni upravni odjel Općine Sveta Marija, na temelju službenih evidencija.

Javne površine mogu se koristiti samo u skladu sa svojom namjenom i na način koji osigurava njihovo čuvanje.

### **1. Održavanje reda i čistoće na javnim površinama**

#### Članak 5.

Javne prometne površine, javne zelene površine i ostale javne površine moraju se držati u čistom i urednom stanju.

#### Članak 6.

O održavanju čistoće na javnim površinama iz članka 3. ove Odluke brinu: Općina, mjesni odbori, vlasnici objekata i korisnici javnih površina, fizičke i pravne osobe, neposredno.

#### Članak 7.

Čišćenje javnih površina obuhvaća: uklanjanje blata, snijega, smeća, ambalaže i druge nečistoće, pražnjenje i održavanje posuda za smeće, čišćenje, obrezivanje i uklanjanje suhih i oštećenih stabala, redovito košenje trave, održavanje cvijetnjaka, grmlja, živica i drugog zelenila, čišćenje odvodnih jaraka za odvod oborinskih voda, obnova nasada, staza i slično.

#### Članak 8.

Trgovačka društva, ustanove i druge pravne osobe dužne su nečistoću s javnih površina, nastalu uslijed njihove djelatnosti, ukloniti o vlastitom trošku.

#### Članak 9.

Posjednici, vlasnici i korisnici zemljišta i zgrada (kuća) uz javne površine dužni su redovito čistiti nogostupe i druge pješačke prolaze ispred svojih objekata.

#### Članak 10.

Posjednici, vlasnici ili korisnici zemljišta i zgrada (kuća) uz nogostupe i druge javne površine kojima se služe pješaci, dužni su redovito čistiti snijeg s tih površina i nogostupa, a u slučaju potrebe i nekoliko puta dnevno.

#### Članak 11.

Posjednici, vlasnici ili korisnici objekata dužni su na krovnu konstrukciju ugraditi žljebove i snjegobrane. Oborinske vode koje otječu žljebovima trebaju se usmjeriti u najbliži odvodni jarak.

Posjednici, vlasnici i korisnici objekata i zemljišta uz ulice i puteve, dužni su čistiti i održavati odvodne jarke, te izgraditi i održavati prijelaze preko odvodnih jaraka.

#### Članak 12.

Zabranjeno je unutar građevinske zone naselja ispuštati otpadne vode i gnojnicu.

#### Članak 13.

Gnojišta i jame za sakupljanje gnojnice i otpadnih voda iz kućanstva moraju biti smještene u pravilu iza gospodarskih zgrada i moraju biti izgrađene nepropusne, tako da se sadržaj ne izljeva iz njih.

Sadržaj jama za sakupljanje otpadnih voda ili gnojnice mora se odvoziti u hermetičko zatvorenoj posudi ili cisterni, tako da se izbjegne njihovo istjecanje.

Pražnjenje jama za sakupljanje gnojnice i otpadnih voda iz kućanstva i odvodnju otpadnih voda u kanalizacijsku mrežu Općina može povjeriti temeljem javnog natječaja pravnoj osobi registriranoj za obavljanje komunalne djelatnosti.

#### Članak 14.

Deponiranje ogrjevnog, građevinskog i drugog materijala može se obavljati na javnim površinama uz odobrenje Jedinственог upravnog odjela Općine Sveta Marija .

Komunalni redar ovlašten je narediti uklanjanje navedenog materijala koji se nalazi na javnoj površini.

#### Članak 15.

Ako uslijed radnji iz članka 14. ove Odluke nastane materijalna šteta na javnoj površini, osoba koja je štetu prouzročila, dužna ju je u cijelosti nadoknaditi.

#### Članak 16.

Vozila koja sudjeluju u prometu ne smiju onečišćavati javne površine.

Vozila koja prevoze tekući ili sitni materijal moraju imati ispravne sanduke iz kojih se materijal ne može prosipati niti istjecati iz njih.

Vozila koja prevoze papir, sijeno, slamu, piljevinu, lišće i slično, moraju na odgovarajući način osigurati da se materijal koji se prevozi neće prosipati po javnim prometnim površinama.

#### Članak 17.

Otpatci se moraju ubacivati u košare za smeće postavljene na pogodnom mjestu. Košare moraju biti izgrađene tako da udovoljavaju higijenskim uvjetima, te da se svojim izgledom uklapaju u okoliš.

Vrste i broj košara koje će se postaviti na javne površine utvrdit će općinski načelnik Općine Sveta Marija. Košare s javnih površina prazne fizičke i pravne osobe koje održavaju čistoću na tim površinama.

#### Članak 18.

Na javnim prometnim površinama, javnim zelenim površinama i ostalim javnim površinama, zabranjeno je:

- bacanje smeća i bilo kakvo drugo onečišćavanje javnih površina (ostavljanje otpadaka, opušaka, ambalaže i slično),
- prljanje i oštećivanje objekata,
- puštanje peradi i stoke,
- puštanje kućnih ljubimaca na javne površine bez nadzora vlasnika
- istezanje betonskog željeza,
- poduzimanje bilo kakvih građevinskih zahvata bez odobrenja nadležnog organa,
- odlaganje i držanje smeća, zemlje i otpadaka građevinskog materijala,
- oštećivanje i prljanje klupa, spomenika, ograda i slično,
- uništavanje i oštećivanje biljnog materijala (guljenje kore, trganje, gaženje i druga slična oštećivanja),
- kopanje i odnošenje zemlje, humusa, pijeska te bilja i cvijeća,
- zaustavljanje, parkiranje i pranje motornih vozila,
- isticanje plakata po drveću,
- spaljivanje smeća, korova, granja i slično.

#### Članak 19.

Na javnim zelenim površinama zabranjeno je bez odobrenja:

- sjeća stabala,
- prekapanje javnih zelenih površina,
- rekonstrukcija postojećih i izgradnja novih zelenih površina,
- postavljanje objekata i uređaja,
- kampiranje.

Odobrenje za radove iz stavka 1. ovoga članka daje općinski načelnik Općine Sveta Marija.

## **2. Prekapanje javnih površina**

### **Članak 20.**

Javne površine mogu se prekopati radi izgradnje, održavanja i popravka objekata komunalne infrastrukture.

### **Članak 21.**

Prekopi javnih površina, u smislu odredaba ove Odluke mogu biti veliki i mali.

Velikim prekopima smatraju se investicioni radovi na izgradnji, izmjeni i održavanju podzemnih i nadzemnih instalacija i objekata (telefonskih, električnih, plinskih, vodovodnih, kanalizacijskih i drugih).

Za velike prekope prethodno je potrebno ishoditi lokacijsku i građevinsku dozvolu.

Malim prekopima smatraju se prekopi koji se izvode u svrhu:

- izvedbe i preinake priključaka objekata na javne i komunalne instalacije, čija dužina ne prelazi 20 metara,
- popravaka i otklanjanja kvarova na komunalnim instalacijama, odnosno objektima.

### **Članak 22.**

Mali prekopi javnih površina iz članka 21. ove Odluke mogu se izvoditi samo na temelju odobrenja nadležnog organa.

Odobrenje za prekope iz stavka 1. ovoga članka izdaje Jedinostveni upravni odjel Općine Sveta Marija.

Odobrenje mora sadržavati uvjete za izvršenje i osiguranje prekopa, te uvjete za uređenje prekopane javne površine.

Prekope javnih površina dopušteno je, u pravilu, obavljati kada to dozvoljavaju klimatske i atmosferske prilike.

### **Članak 23.**

Prekopi javnih površina moraju se obaviti sa što manje smetnji za javni promet.

Izvođač radova dužan je poduzeti sva tehnička osiguranja i druge mjere opreza u sprečavanju eventualnih nezgoda i materijalne štete, te poduzeti zaštitne mjere u svrhu osiguranja kolničkog i pješačkog prometa u skladu sa svim tehničkim propisima.

### **Članak 24.**

Izvođač je dužan održavati, te pravodobno i kvalitetno zatvoriti prekopane površine i uspostaviti prijašnje stanje.

Prekopanu površinu izvođač je dužan držati u takvom stanju koja će omogućavati normalno odvijanje prometa.

#### Članak 25.

U slučaju da prilikom prekopavanja nastanu kvarovi u konstrukciji kolnika ili drugih objekata uz prekopanu površinu izvođač je dužan bez odlaganja otkloniti nastale kvarove.

#### Članak 26.

Mali prekopi moraju se zatrpati i na njima uspostaviti prijašnje stanje odmah nakon završetka podzemnih radova, a najkasnije u roku od osam dana.

### **III. SAKUPLJANJE, ODVOZ I POSTUPANJE S KOMUNALNIM OTPADOM**

#### Članak 27.

Komunalnim otpadom u smislu ove Odluke smatra se:

- otpad iz kućanstva,
- otpad koji nastaje čišćenjem javnih površina,
- otpad sličan otpadu iz kućanstva koji nastaje u gospodarstvu, ustanovama i uslužnim djelatnostima.

#### Članak 28.

U Općini obvezan je odvoz komunalnog otpada pod uvjetima i na način određen ovom Odlukom.

Obveznici davanja otpada na odvoz su:

- građani koji stanuju ili imaju kuće i druge prostorije na području Općine kod kojih nastaju pojedine vrste komunalnog otpada,
- trgovačka društva i druge pravne osobe kod kojih nastaju pojedine vrste komunalnog otpada.

#### Članak 29.

Obveznici davanja otpada na odvoz dužni su otpad sakupljati i držati do odvoza u tipskim posudama ili vrećama za smeće, a u stambenim zgradama u prostorima namijenjenim za deponiranje otpada.

Obveznici davanja otpada dužni su u određeni dan prema utvrđenom rasporedu posude i vreće sa otpadom iznijeti ispred ulaza svojih objekata na liniji građevinskog pravca, odnosno na pristupno mjesto za odvoz otpada.

Posude i vreće za smeće treba smjestiti tako da ne ometaju javni promet na kolniku i pješačkoj stazi, te da je s njima što lakše rukovati prilikom utovara.

### Članak 30.

Poslove skupljanja, odvoza, prerade i uništavanja komunalnog otpada, obavljaju pravne osobe kojima je isto povjereno.

Pravna osoba kojoj je povjeren odvoz otpada utvrđuje redoslijed odvoženja otpada po naseljima i o istom je dužna na pogodan način upoznati sve obveznike davanja otpada na odvoz.

### Članak 31.

Odvoz otpada pravna ili fizička osoba kojoj je to povjereno obavlja specijalnim vozilom za odvoz otpada, uređenim tako da je omogućen higijenski utovar, prijevoz i istovar otpada bez podizanja prašine i onečišćavanja javnih površina.

Svako onečišćenje prouzročeno odvozom kućnog otpada dužne su otkloniti pravne osobe koje odvoze otpad.

Radnici koji odvoze i iznose otpad dužni su rukovati posudama za kućni otpad tako da se otpad ne prosipa, da se posude za otpad ne oštećuju, kao ni dijelovi zgrade ili ograde.

Ispražnjene posude za otpad radnici su dužni vratiti na za to predviđeno mjesto.

Odvoz komunalnog otpada sakupljenog u kontejneru, kad je to dogovoreno između obveznika davanja otpada na odvoz i pravne osobe kojoj je povjeren odvoz otpada, obavlja se specijalnim vozilom za otpremu otpada sakupljenog u kontejneru.

### Članak 32.

Otpad se odvozi na javne deponije, koje su uređene u skladu s odgovarajućom prostorno-planskom dokumentacijom i pozitivnim zakonskim propisima.

### Članak 33.

Komunalni otpad koji je po svojim svojstvima opasan otpad, odvozi se na način i s njime se postupa u skladu sa Zakonom o otpadu («Narodne novine» broj 178/04. i 111/06).

### Članak 34.

U posude za otpatke i kontejnere ne smiju se ulijevati tekućine, bacati žar ili uginule životinje.

Vreće za smeće ne smiju biti ostavljene dulje od 24 sata na nezaštićenom prostoru te ukoliko dođe do rasipanja otpada iz vreća za smeće obveznici su dužni sakupiti sav taj otpad.

Prostor oko kontejnera i kante za smeće trebaju biti uvijek čiste i uredno održavane od obveznika davanja otpada na odvoz.

#### Članak 35.

Obveznici davanja otpada na odvoz dužni su za odvoz otpada platiti naknadu pravnoj osobi kojoj je to povjereno, a koja se određuje po posebnim propisima.

#### Članak 36.

Komunalni otpad koji se ne može odvoziti zbog svoje glomaznosti u redovno vrijeme predviđeno za odvoz otpada odvozi se samo na poseban poziv ili narudžbu.

Pravna osoba kojoj je povjeren odvoz glomaznog otpada dužna je raspored odvoza pravovremeno objaviti.

#### Članak 37.

Najstrože je zabranjeno odlaganje i spaljivanje bilo kakvog otpada na mjesta izvan određenog deponija.

Najstrože je zabranjeno odlaganje životinjskih leševa ili bilo kakvih ostataka životinjskog podrijetla izvan određenih specijaliziranih deponija.

### **IV. UREĐENJE NASELJA**

#### Članak 38.

Pod uređenjem naselja u smislu ove Odluke smatra se uređivanje vanjskih dijelova zgrada (kuća), ograda, izloga, natpisa, komunalnih objekata u općoj upotrebi, kao i održavanje reda kod korištenja javnih površina u naseljima.

#### Članak 39.

Javne površine u naselju moraju biti imenovane i označene natpisnim pločama. Natpisna ploča mora imati službeno određeno ime ulice, trga, odnosno druge javne površine.

#### Članak 40.

Natpisne ploče moraju biti postavljene na svakom ulazu u ulicu odnosno trg, kao i na svakom križanju.

Natpisne ploče moraju biti pravokutnog oblika, najmanje veličine 50x30 cm, izrađene od željeznog lima.

Natpisne ploče moraju biti plave boje, a natpisi na njima bijele boje.



Natpisne ploče pričvršćuju se na prvoj zgradi (kući) s obje strane ulice ili trga, a ako takve zgrade (kuće) nema, natpisne ploče pričvršćuju se na posebne stupove.

#### Članak 41.

Svaka zgrada i kuća mora biti obilježena kućnim brojem.

Kućni broj mora biti postavljen s ulične strane zgrade (kuće) i izveden na način da bude jasno uočljiv i čitljiv.

#### Članak 42.

U slučaju promjene naziva javne površine mora se postaviti nova natpisna ploča najkasnije u roku od 2 mjeseca po preimenovanju. U istom roku moraju se izmijeniti i pločice s oznakama kućnih brojeva ukoliko nisu u skladu s izvršenom promjenom.

#### Članak 43.

Posjednici, vlasnici ili korisnici stambenih i drugih prostorija dužni su se brinuti o urednom i estetskom vanjskom izgledu i čistoći uličnih terasa, prozora, balkona i naprava na vanjskim dijelovima zgrada koje isključivo koriste.

Posjednici, vlasnici ili korisnici zelenih površina uz poslovne i stambene zgrade, dvorišta, livada, neizgrađenoga građevinskog zemljišta, kao i drugih sličnih površina koje su u kontaktu s javnim površinama, moraju redovito kositi travu, redovito rezati živicu, uklanjati šikaru, smeće, građevinski otpad, plijeviti grmlje, rezati suhe grane, te uklanjati stabla koja ugrožavaju sigurnost ljudi i imovine na javnim površinama.

Ako se zelena površina i posude s ukrasnim biljem uredno ne održavaju, komunalni redar naredit će njihovom vlasniku, odnosno korisniku da se uklone uočeni nedostaci.

Ukoliko vlasnici, odnosno korisnici zelenih površina i posuda s ukrasnim biljem u ostavljenom roku ne postupe sukladno nalogu komunalnog redara, ti će se nedostaci ukloniti preko treće osobe na trošak vlasnika, odnosno korisnika.

Posjednici, vlasnici ili korisnici zemljišta koje se nalazi unutar ili izvan građevinske zone dužni su redovito suzbijati korove.

Posjednici, vlasnici ili korisnici zemljišta ili objekata unutar građevinske zone dužni su redovito održavati javne površine koje se nalaze ispred njih.

#### Članak 44.

Na području Općine mogu se postavljati reklame, reklamne konstrukcije, reklamne ploče i jarboli za zastave, transparenti i drugi prigodni natpisi.

Za njihovo postavljanje potrebno je odobrenje Jedinственог upravnog odjela Općine Sveta Marija.

#### Članak 45.

Plakati, oglasi i slične obavijesti mogu se samo postavljati na oglasnim pločama, oglasnim stupovima i oglasnim ormarićima.

#### Članak 46.

Natpisne ploče, reklame, reklamne ploče, reklamne konstrukcije, jarboli za zastave, transparenti i drugi prigodni natpisi, izlozi, zaštitne naprave na izlozima, oglasne ploče, oglasni stupovi, oglasni ormarići i plakati moraju se održavati u urednom stanju, a dotrajali se moraju obnavljati, odnosno zamijeniti.

Vlasnik natpisne ploče dužan je natpisnu ploču ukloniti u roku od 15 dana od prestanka obavljanja djelatnosti, odnosno od preseljenja iz zgrade u kojoj je obavljao djelatnost.

#### Članak 47.

Rekreacijske površine, športska igrališta i objekti na njima, te površine i objekti koji su namijenjeni za druge javne priredbe, moraju se održavati u urednom i ispravnom stanju.

Za urednost tih površina i ispravnost tih objekata brinu se fizičke i pravne osobe kojima je povjereno upravljanje tim površinama, odnosno koje te površine koriste.

#### Članak 48.

Javno-prometne površine, pješački i drugi javni putevi na javnim zelenim površinama moraju imati javnu rasvjetu.

Javna rasvjeta mora biti izvedena odgovarajućom svjetlosnom tehnikom uzimajući u obzir značaj pojedinih dijelova naselja i pojedinih javnih površina, promet i potrebe građana.

Rasvjetna tijela moraju biti funkcionalna i estetski oblikovana.

Javna rasvjeta mora se redovito održavati u ispravnom stanju.

Javna rasvjeta, u pravilu, mora svijetliti tijekom noći u vremenu koje određuje Općinski načelnik posebnom odlukom.

#### Članak 49.

Zabranjeno je oštećenje i uništavanje rasvjetnih stupova i rasvjetnih tijela, kao i postavljanje oglasa, obavijesti, reklama i slično na te objekte, osim ukrasnih zastavica.

#### Članak 50.

Autobusna stajališta moraju se održavati u urednom i ispravnom stanju, a svako oštećenje tih prostora mora se u najkraćem roku otkloniti.

#### Članak 51.

Neizgrađeno građevinsko zemljište može se koristiti za postavljanje kioska i pokretnih naprava.

Kioscima u smislu ove Odluke smatraju se objekti lagane konstrukcije koji se u cijelosti ili dijelovima mogu prenositi ili postavljati na određeno mjesto.

Korisnici usluga kojima se usluge pružaju iz kioska, u pravilu, ne ulaze u sam prostor kioska.

#### Članak 52.

Razmještaj kioska (mjesto, broj i namjena), odredit će se odgovarajućom prostorno-planskom dokumentacijom.

#### Članak 53.

Pokretnim napravama u smislu odredaba ove Odluke, smatraju se lako prenosivi objekti, što se postavljaju na javnoj površini ili neizgrađenom građevinskom zemljištu, kao što su: stolovi i stolice, stalci, automati za prodaju napitaka, cigareta i slično, hladnjaci za sladoled, nadstrešnice i slično.

#### Članak 54.

Pokretnim napravama, u smislu odredaba ove Odluke, smatraju se i cirkuski šatori s prijevoznim sredstvima cirkusa, te zabavne radnje.

Cirkuski šatori i zabavne radnje mogu se postavljati samo na športsko-rekreacijskim površinama i na neizgrađenom građevinskom zemljištu.

Zahtjev za postavljanje kioska i pokretnih naprava na javnim površinama i neizgrađenom građevinskom zemljištu dužne su podnijeti fizičke i pravne osobe koje su ovlaštene za obavljanje djelatnosti koje će se na tom mjestu obavljati, kao i osobe koje te kioske i naprave koriste.

#### Članak 55.

Suglasnost za postavljanje kioska ili pokretnih naprava daje Općinski načelnik.

#### Članak 56.

Uz kioske i pokretne naprave njihov vlasnik je obvezan postaviti košare za otpad.

Korisnici kioska i pokretnih naprava dužni su nakon njihovog uklanjanja javnu površinu, koju su do tada zauzimali, odnosno koristili, vratiti u prvobitno stanje.

## Članak 57.

Tržnica na kojoj se obavlja promet poljoprivrednim i drugim proizvodima mora biti uredna, o čemu brine fizička ili pravna osoba, kojoj je povjereno uređenje i održavanje tržnice.

## V. NADZOR NAD PROVOĐENJEM KOMUNALNOG REDA

### Članak 58.

Provođenje komunalnog reda propisanog ovom Odlukom, stavlja se u nadležnost komunalnog redara.

### Članak 59.

U obavljanju nadzora komunalni redar je ovlašten:

- vršiti kontrolu nad komunalnim objektima,
- vršiti kontrolu nad javnim površinama,
- odrediti zabranu radova koji se vrše bez odgovarajućeg odobrenja,
- zabraniti upotrebu neispravnog komunalnog objekta, uređaja, naprave ili slično dok se ne uklone nedostaci,
- odrediti uklanjanje predmeta, objekata ili uređaja koji su postavljeni bez odobrenja ili suglasnosti, protivno odobrenju ili suglasnosti, odnosno protivno odredbama komunalnog reda,
- podnositi zahtjeve za pokretanje prekršajnog postupka,
- narediti odgovarajuće hitne privremene mjere za zaštitu sigurnosti stanovništva ili imovine, odnosno za sprečavanje štete,
- odrediti fizičkim i pravnim osobama da podnesu odgovarajuća izvješća o uklanjanju utvrđenih nedostataka,
- naplaćivati novčane kazne na licu mjesta, ukoliko je za to ovlašten ovom Odlukom,
- poduzimati i druge radnje i mjere za koje je ovlašten.

### Članak 60.

U obavljanju poslova iz svog djelokruga rada komunalni redar je dužan pridržavati se odredaba ove Odluke, kao i drugih propisa.

#### Članak 61.

Fizičke i pravne osobe dužne su komunalnom redaru omogućiti nesmetano obavljanje nadzora, a osobito pristup do prostorija, objekata, naprava i uređaja kao i pružati potrebna obavještenja u predmetima uredovanja.

#### Članak 62.

Ako komunalni redar u svom radu naiđe na otpor, može zatražiti pomoć od Policijske uprave.

#### Članak 63.

Protiv rješenja komunalnog redara može se izjaviti žalba Upravnom odjelu Međimurske županije nadležnom za komunalne poslove, u roku od petnaest dana od primitka rješenja.

Poduzimanje mjera smatra se hitnim i od javnog interesa za Općinu.

Žalba uložena protiv rješenja komunalnog redara ne odlaže izvršenje rješenja.

#### Članak 64.

Novčanom kaznom 3.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba, a novčanom kaznom 500 kuna odgovorna osoba u pravnoj osobi:

- ako javne prometne površine, javne zelene površine i ostale javne površine ne drži u čistom i urednom stanju
- ako nečistoću s javnih površina, nastalu uslijed njihove djelatnosti ne ukloni o vlastitom trošku
- ako redovito ne čisti nogostupe i druge pješačke prolaze ispred svojih objekata
- ako postupi suprotno odredbama članka 10. ove Odluke,
- ako na javne površine i u odvodne jarke ispušta otpadne vode ili gnojnicu
- ako postupi suprotno odredbama članka 12. ove Odluke,
- ako postupi suprotno odredbama članka 14. ove Odluke,
- ako sa javnih površina ne počisti otpatke ogrjevnog, građevinskog i drugog materijala ,
- ako ne osigura prohodnost nogostupa i kolnika i ne poduzme sve potrebne mjere sigurnosti i zaštite ljudi i imovine
- ako građevinski materijal smješten na javnim i drugim površinama nije uredno složen, ako sprečava otjecanje oborinskih voda, ako se odlaže uz stabla bez oplatne zaštite udaljene najmanje 15 cm od stabla, te ako se rastresiti građevinski materijal (šljunak, pijesak, šuta i slično) smješta uz drveće
- ako štetu nastalu na javnoj površini ne nadoknadi u cijelosti ,

- ako ne postavi posudu za odlaganje otpadaka na mjestima na kojima se uz prodaju proizvoda u originalnom pakiranju vrši konzumacija istih (članak 21. ove Odluke),
- ako postupi suprotno odredbama članka 23. ove Odluke,
- ako postupi suprotno odredbama članka 24. ove Odluke,
- ako za veliki prekop ne ishodi lokacijsku i građevinsku dozvolu
- ako za mali prekop nema odobrenje nadležnog organa ,
- ako ne poduzme sva tehnička osiguranja i druge mjere opreza u sprečavanju eventualnih nezgoda i materijalne štete, te poduzeti zaštitne mjere u svrhu osiguranja kolničkog i pješačkog prometa u skladu sa svim tehničkim propisima ,
- ako postupi suprotno odredbama članka 29. ove Odluke,
- ako bez odlaganja ne otkloni nastale kvarove koji su nastali uslijed prekopavanja u konstrukciji kolnika ili drugih objekata uz prekopanu površinu
- ako ne zatrpa mali prekop i na njemu ne uspostavi prijašnje stanje
- ako postupi suprotno odredbama članka 33. ove Odluke,
- ako otpad ne sakuplja i ne drži do odvoza u tipskim posudama ili vrećama za smeće, a u stambenim zgradama u prostorima namijenjenim za deponiranje otpada
- ako ne otkloni onečišćenje prouzročeno odvozom kućnog otpada
- ako radnici koji odvoze i iznose otpad ne rukuju posudama za kućni otpad tako da se otpad ne prosipa i ako oštećuju posude za otpad
- ako ispražnjene posude za otpad radnici ne vrate na za to predviđeno mjesto
- ako postupi suprotno odredbama članka 36. ove Odluke,
- ako neovlašteno prebire i iznosi otpatke sa javnih površina,
- ako po svojim svojstvima opasni otpad ne odvozi na način i sa njime ne postupa u skladu sa Zakonom o otpadu ,
- ako posude za otpatke i kontejnere puni preko ruba i u njih ulijeva tekućinu, baca žar ili uginule životinje ,
- posjednik, vlasnik ili korisnik stambenih i drugih prostorija ne brine o urednom i estetskom vanjskom izgledu i čistoći uličnih terasa, terasa, prozora, balkona i naprava na vanjskim dijelovima zgrada koje isključivo koriste
- posjednik, vlasnik ili korisnik zgrada, kuća i drugih objekata redovito ne uređuje okućnicu i drži je u urednom stanju
- posjednik, vlasnik ili korisnik zemljišta koje se nalazi unutar ili izvan građevinske zone redovito ne suzbija korove
- posjednik, vlasnik ili korisnik zemljišta ili objekata unutar građevinske zone redovito ne održava javne površine koje se nalaze ispred njih
- ako plakate, oglase i slične obavijesti ne postavlja na oglasne ploče, oglasne stupove i oglasne ormariće
- ako oštećuje i uništava rasvjetne stupove i rasvjetna tijela, i ako postavlja oglase obavijesti, reklame i slično na te objekte, osim ukrasnih zastavica
- ako ne podnese zahtjev za postavljanjem kioska i pokretnih naprava na javnim površinama i neizgrađenom građevinskom zemljištu
- ako korisnici ili vlasnici kioska i pokretnih naprava nakon uklanjanja istih ne vrate javnu površinu koju su do tada koristili, odnosno zauzimali, u prvobitno stanje
- ako ne brine o uređenju, održavanju i urednost tržnice na kojoj se obavlja promet poljoprivrednim i drugim proizvodima

- ako komunalnom redaru ne omogući nesmetano obavljanje nadzora, a osobito pristup do prostorija, objekata, naprava i uređaja kao i pruži potrebna obavještenja u predmetima uredovanja .

#### Članak 65.

Novčanom kaznom od 300,00 kuna kaznit će se za prekršaj fizička osoba:

- ako javne prometne površine, javne zelene površine i ostale javne površine ne drži u čistom i urednom stanju
- ako nečistoću s javnih površina, nastalu uslijed njihove djelatnosti ne ukloni o vlastitom trošku
- ako redovito ne čisti nogostupe i druge pješačke prolaze ispred svojih objekata
- ako postupi suprotno odredbama članka 10. ove Odluke,
- ako na površine unutar građevinske zone i u odvodne jarke ispušta otpadne vode ili gnojnicu
- ako postupi suprotno odredbama članka 12. ove Odluke,
- ako postupi suprotno odredbama članka 14. ove Odluke,
- ako sa javnih površina ne počisti otpatke ogrjevnog, građevinskog i drugog materijala
- ako ne osigura prohodnost nogostupa i kolnika i ne poduzme sve potrebne mjere sigurnosti i zaštite ljudi i imovine
- ako građevinski materijal smješten na javnim i drugim površinama nije uredno složen, ako sprečava otjecanje oborinskih voda, ako se odlaže uz stabla bez oplatne zaštite udaljene najmanje 15 cm od stabla, te ako se rastresiti građevinski materijal (šljunak, pijesak, šuta i slično) smješta uz drveće
- ako štetu nastalu na javnoj površini ne nadoknadi u cijelosti
- ako postupi suprotno odredbama članka 23. ove Odluke,
- ako postupi suprotno odredbama članka 24. ove Odluke,
- ako za veliki prekop ne ishodi lokacijsku i građevinsku dozvolu
- ako za mali prekop nema odobrenje nadležnog organa
- ako ne poduzme sva tehnička osiguranja i druge mjere opreza u sprečavanju eventualnih nezgoda i materijalne štete, te poduzeti zaštitne mjere u svrhu osiguranja kolničkog i pješačkog prometa u skladu sa svim tehničkim propisima
- ako postupi suprotno odredbama članka 29. ove Odluke,
- ako bez odlaganja ne otkloni nastale kvarove koji su nastali uslijed prekopavanja u konstrukciji kolnika ili drugih objekata uz prekopanu površinu
- ako ne zatrpa mali prekop i na njemu ne uspostavi prijašnje stanje
- ako postupi suprotno odredbama članka 33. ove Odluke,
- ako otpad ne sakuplja i ne drži do odvoza u tipskim posudama ili vrećama za smeće, a u stambenim zgradama u prostorima namijenjenim za deponiranje otpada
- ako ne otkloni onečišćenje prouzročeno odvozom kućnog otpada

- ako radnici koji odvoze i iznose otpad ne rukuju posudama za kućni otpad tako da se otpad ne prosipa i ako oštećuju posude za otpad
- ako ispražnjene posude za otpad radnici ne vrate na za to predviđeno mjesto
- ako postupi suprotno odredbama članka 38. ove Odluke,
- ako neovlašteno prebire i iznosi otpatke sa javnih površina
- ako po svojim svojstvima opasni otpad ne odvozi na način i sa njime ne postupa u skladu sa Zakonom o otpadu
- ako posude za otpatke i kontejnere puni preko ruba i u njih ulijeva tekućinu, baca žar ili uginule životinje
- ako zgrada ili kuća nije obilježena kućnim brojem
- posjednik, vlasnik ili korisnik stambenih i drugih prostorija ne brine o urednom i estetskom vanjskom izgledu i čistoći uličnih terasa, terasa, prozora, balkona i naprava na vanjskim dijelovima zgrada koje isključivo koriste
- posjednik, vlasnik ili korisnik zemljišta koje se nalazi unutar ili izvan građevinske zone redovito ne suzbija korove
- posjednik, vlasnik ili korisnik zemljišta ili objekata unutar građevinske zone redovito ne održava javne površine koje se nalaze ispred njih
- ako plakate, oglase i slične obavijesti ne postavlja na oglasne ploče, oglasne stupove i oglasne ormariće
- ako oštećuje i uništava rasvjetne stupove i rasvjetna tijela, i ako postavlja oglase obavijesti, reklame i slično na te objekte, osim ukrasnih zastavica
- ako ne podnese zahtjev za postavljanjem kioska i pokretnih naprava na javnim površinama i neizgrađenom građevinskom zemljištu
- ako korisnici ili vlasnici kioska i pokretnih naprava nakon uklanjanja istih ne vrate javnu površinu koju su do tada koristili, odnosno zauzimali, u prvobitno stanje
- ako ne brine o uređenju, održavanju i urednost tržnice na kojoj se obavlja promet poljoprivrednim i drugim proizvodima
- ako komunalnom redaru ne omogući nesmetano obavljanje nadzora, a osobito pristup do prostorija, objekata, naprava i uređaja kao i pruži potrebna obavještenja u predmetima uredovanja

#### Članak 66.

Novčanom kaznom od 2000,00 kuna kaznit će se za prekršaj :

- posjednici, vlasnici ili korisnici zelenih površina uz poslovne i stambene zgrade, dvorišta, livada, neizgrađenoga građevinskog zemljišta, kao i drugih sličnih površina koje su u kontaktu s javnim površinama koji iste redovito ne uređuje na način kao što je određeno u članku 43. ove odluke.



## **VI. ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 67.**

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom redu na području Općine Sveta Marija (Službeni glasnik Međimurske županije 02/07) donošena 21.2.2007. godine.

### **Članak 68.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenom glasniku Međimurske županije».

## **OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETA MARIJA**

**KLASA: 363-01/12-01  
URBROJ: 2109/24-12-1  
Sveta Marija, 19.12.2012.**

**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA:  
Andreas Lisjak**